



1. PLAN MASSE TOITURE  
REPERAGE DES PRINCIPAUX ESPACES APRES RECONSTRUCTION



Maquette, vue du dessus

## RECONSTRUCTION DU COLLEGE LES CÔTES À PERONNAS



Vue 3D



Photo maquette depuis l'accès principal



Plan de masse-toitures

### IDENTITÉ DU PROJET :

Reconstruction du Collège LES COTES

SDP RENOVEE : 451 m<sup>2</sup>

SDP NEUVE : 1 168 m<sup>2</sup>

ARCHITECTE MANDATAIRE :

AUM Oyonnax

ARCHITECTE ASSOCIE :

ART'BEL architectes associés

MAITRISE D'OUVRAGE :

Département de l'Ain

COÛT DE L'OPÉRATION :

16 206 M€ HT

### AVANCEMENT :

En chantier

Prévisionnel 2026



Insertion, vue depuis l'arrivée bus, entrée générale

### MISSION:

Base +EXE

Chantier en site occupé

### PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES :

Ce projet permet la construction du nouveau collège en interférant le moins possible dans la vie du collège existant. La 1<sup>ère</sup> tranche de travaux abritera l'administration, les enseignants, les ateliers SEGPA, la restauration, et enfin, les salles de sciences, d'art et du CDI. Cette 1<sup>ère</sup> phase de construction permet le désamiantage et la démolition d'une partie de l'existant. La 2<sup>ème</sup> tranche voit la construction de tous les locaux d'enseignement manquant, la 3<sup>ème</sup> tranche permet l'achèvement du projet avec la salle polyvalente et l'ensemble du parvis de la gare routière.

Les bâtiments sont répartis pour préserver une unité avec l'urbanisme environnant. Autour de la Cour de récréation centrale, paysagée et arborée, s'organisent tous les espaces principaux du collège. Elle représente un véritable îlot de fraîcheur estival puisque composée d'essences résistantes à la sécheresse, aux climats urbains, mais également à la pollution atmosphérique.

Le nouveau parvis vise à intégrer chaque usager quel que soit son mode de déplacement, lui aussi largement arboré.