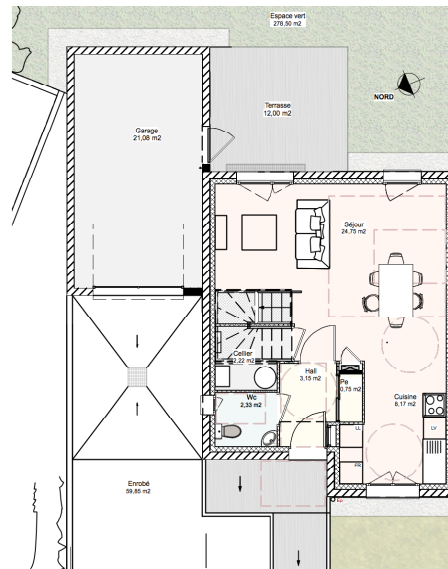




Plan MASSE du projet



Plan type T4



Photographies de la réalisation

IDENTITÉ DU PROJET :

Construction de 5 logements en
locatifs aidés

SDP CONSTRUITE : 338,60m²

ARCHITECTE MANDATAIRE :
PERNICI Bruno Architecte DPLG

MAITRISE D'OUVRAGE :
LOGIDIA

COÛT DE L'OPÉRATION :

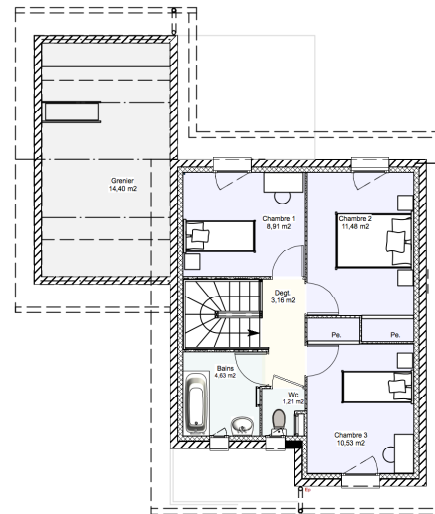
698.450,00 € HT

COÛT DE L'OPÉRATION / m² :

991,62 € HT

AVANCEMENT :

Commencé en Mars 2015
Reception en Mars 2016



R+1

MISSION:

Base +EXE

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES :

Le tenement se situe sur la commune de Chézery-Forens, au coeur du Massif du Jura. Le projet est composé de 5 logements avec garages associés. La pente du terrain est d'environ 3,50% avec un fort talus au Nord-Est, Sud-Est et Sud-Ouest. La voirie créée dessert les différents pavillons et également la chaufferie bois communale. De ce fait, elle peut être considérée comme espace public et permettre ainsi d'orienter les façades principales sur cete voie. L'implantation des logements a permis de conserver deux arbres existants à l'entrée de la parcelle. Des stationnements sont prévus devant chaque garage des logements et des parkings visiteurs sont positionnés entre les blocs de logements avec un parking adapté. La couverture des logements est prévue en bac acier anthracite. Les murs sont enduits de couleur grège clair et rouge carmin, avec au niveau des entrées des habitations, un traitement avec des joints creux de ton rouge carmin également.